

BITU RUB

IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO EMULSIONADO

HTP-003-B

DESCRIPCIÓN • Compuesto asfáltico emulsionado, con rellenos minerales selectos de consistencia cremosa.

Usos • Impermeabilizante económico de aplicación en frío para techos y azoteas de concreto monolítico. Como sellador en techos de lámina de asbesto-cemento, como riego de liga con arena esparcida.

PROPIEDADES • Excelente adherencia a la superficie. Forma una capa impermeable. Listo para usarse, no es necesario calentar ni diluir. No escurre hasta 50° C de temperatura. No flamable

APLICACIÓN • **PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:** Elimine materiales sueltos y mal adheridos de la superficie. Revise que la superficie tenga una pendiente mínima del 2% y nivele las imperfecciones mediante la colocación de entortados o lechadas de cemento con Adhebond (ver hoja técnica). Revise que las bajadas de agua se encuentren por debajo del nivel de la losa. Retire capas de impermeabilizaciones preexistentes, dañadas o deterioradas. **IMPRIMACIÓN Y RESANE DE FISURAS:** Aplique una capa uniforme de Protecto Primer (Ver hoja técnica) mediante brocha o cepillo suave, sobre toda la superficie. Es importante "subir" el sistema impermeable al menos 15cm del nivel de la losa sobre los pretilos, muretes, bases de tinacos, etc. Deje secar 4hrs. Una vez seco el Protecto Primer, repare fisuras y calafatee las juntas de la losa con muros, bases de tinacos, pretilos, muretes etc., mediante la aplicación de Protecto Cement. Una vez seco el Protecto Cement aplique Bitu Rub a razón de 1.00L/m² sobre los puntos críticos tratados anteriormente. Coloque Protecto Flex Plus sobre el Bitu Rub aún fresco (en tiras no menores a los 10cm), sobre los puntos críticos sellados con Protecto Cement. **IMPERMEABILIZACIÓN:** Una vez tratados los puntos críticos, aplique una mano uniforme de Bitu Rub sobre toda la superficie (incluso los puntos críticos ya tratados), a razón de 1.00L/m² mínimo, mediante brocha, cepillo o jalador. Coloque la membrana de refuerzo Protecto Flex Plus, sobre el Bitu Rub aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), traslapando 10cm entre cada uno de los lienzos colocados. Se recomienda iniciar la impermeabilización y colocación de la membrana desde la parte más baja de

la losa y en forma perpendicular a la pendiente. Embeba perfectamente la membrana de refuerzo en el impermeabilizante, con el cepillo (ya sin material) sobre la membrana. Deje secar al menos 24hrs esta primera capa. Aplique una segunda mano de Bitu Rub a razón de 1.00L/m². Realizar un riego de arena limpia y cernida (Riolita para riego) sobre la última capa del impermeabilizante aún fresco, lo que aumentará la durabilidad del sistema impermeable, así como de la pintura de acabado protector. Deje secar al menos 10 días antes de colocar el acabado. Se pueden realizar sistemas con 3 o más capas de impermeabilizante alternado con membrana de refuerzo, siguiendo el mismo procedimiento. En estos casos el riego de arena únicamente se colocará en la capa final. Es importante respetar el tiempo de secado de 24hrs mínimo entre capa y capa. **ACABADO:** Es imprescindible la protección contra los rayos solares e intemperismo de los sistemas impermeables asfálticos mediante pinturas protectoras, como Reflelux o Protecto Blanc (ver hojas técnicas). Una vez seco el sistema impermeable, la aplicación de éstos acabados se realiza mediante brocha, rodillo o cepillo de cerda suave sobre toda la superficie tratada.

DOSIFICACIÓN • 1.00L/m², por capa (según porosidad de la superficie). Mínimo dos capas.

PRESENTACIÓN • Tambor de 200 L
• Cubeta de 19 L

ALMACENAJE Y CADUCIDAD • A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses, siempre y cuando se encuentre bajo techo y sellado correctamente, en lugar fresco y seco.

PRECAUCIONES • No se aplique Bitu Rub bajo amenaza de lluvia. No se aplique en pendientes menores al 2%. No se recomienda en contacto continuo con agua o solventes. No se aplique a temperaturas menores a los 5° C. No se recomienda para sistemas constructivos con alto movimiento estructural. No se diluya. No perforo el sistema impermeable una vez seco. Evite su congelamiento. No se deje al alcance de los niños. Este producto es de secado lento.

PARÁMETRO	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO*
Consistencia	Pasta cremosa	---
Color	Café oscuro	---
Olor	Característico	---
Toxicidad	Tóxico por ingestión	---
Materia no volátil	48 - 50 %	ASTM-D-2823
Densidad	1.01 - 1.03gr/ml	ASTM-D-70
Penetración	370 - 400 1/10mm.	ASTM-D-5
pH	9 - 11	ASTM-E-70
Estabilidad de la emulsión	Cumple	---
Flamabilidad	No flamable (cumple)	ASTM-D-92
Flexibilidad	Cumple	ASTM-D-2939
Resistencia al agua	Cumple	ASTM-D-2314
Secado al Tacto	60 a 90min	---

* Semejante al método mencionada.

Bitu Rub para techos y azoteas de concreto monolítico.

